



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 368

Пермский край
Пермский округ

15.02.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта «Газопровод давлением до 1.2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство»

на землях муниципальной собственности

на срок 1 год 15.02.2023г. по 14.02.2024г.

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Сылва, ул. Пермская, к дому 3

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

1) Соблюдение технических условий от 13.02.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-143, от 02.02.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-87, выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального района».

2) При установке газопровода учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.

3) При условии получения разрешения на производство земляных работ.

Председатель комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального округа



Д.В. Ракицкий

(подпись, печать)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с.п. Сылвенское, п. Сылва, ул. Пермская, к дому 3

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 497

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н2 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0050027:15191

От точки н2 до точки н3 - земли общего пользования

От точки н3 до точки н4 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0050027:3343

От точки н4 до точки н8 - земли общего пользования

От точки н8 до точки н9 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:0050027:3343

От точки н9 до точки н1 - земли общего пользования

Каталог координат, м

№ точки границы	X	Y
н1	519525.43	2261083.15
н2	519526.94	2261072.06
н3	519535.79	2261076.62
н4	519551.28	2261086.18
н5	519553.46	2261087.53
н6	519568.22	2261090.96
н7	519565.77	2261101.71
н8	519549.47	2261097.95
н9	519534.01	2261083.43
н1	519525.43	2261083.15

Условные обозначения:



- предполагаемый участок земель, на которых планируется размещение объекта



- границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН



- граница кадастрового квартала

59:01-6.905

- зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

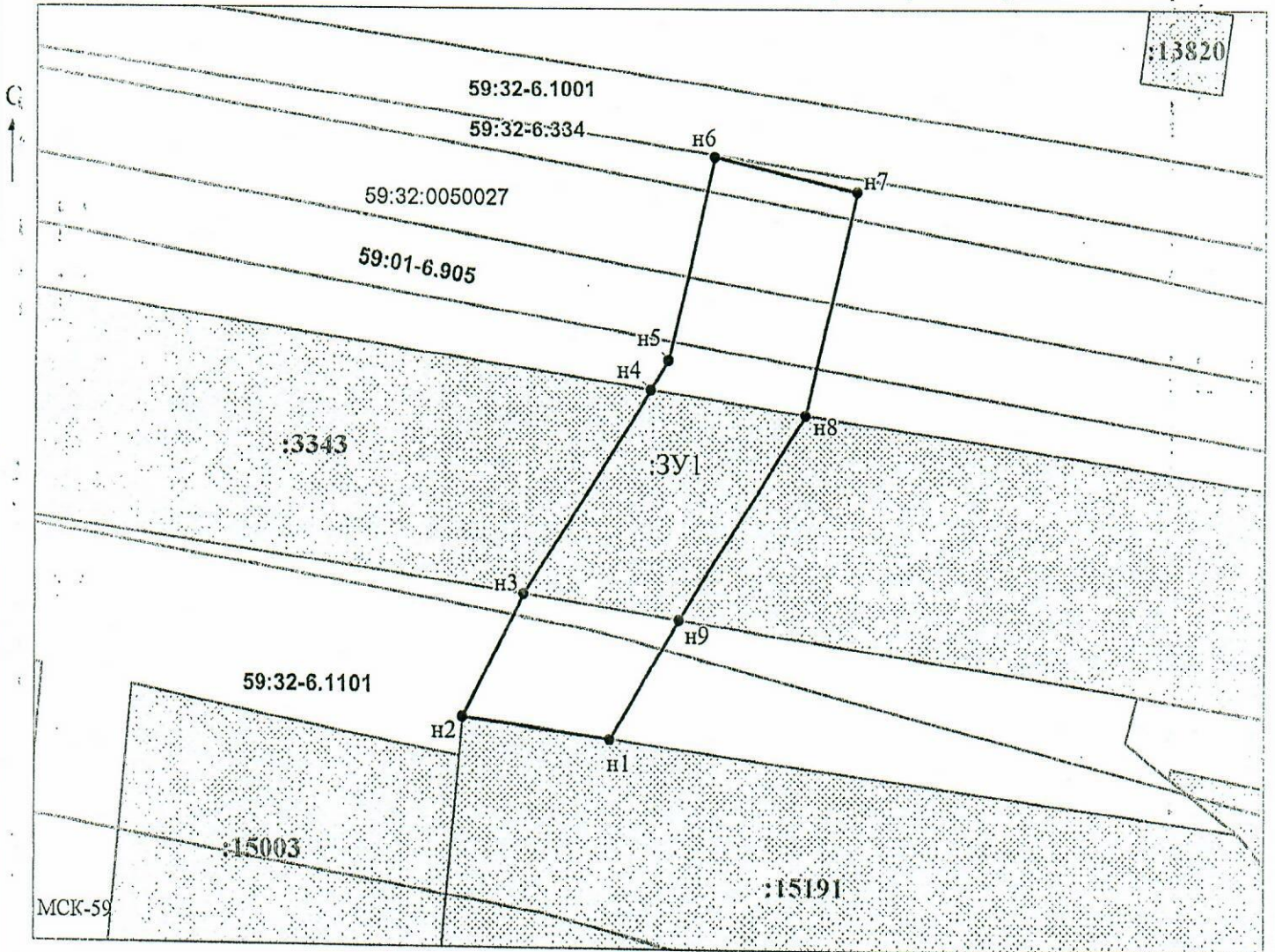
:ЗУ1

- обозначение запрашиваемого земельного участка

● н1

- характерная точка границ земель или части земельного участка

59:32:0050027 - номер кадастрового квартала



Заявитель:

МП

/ Офишкина И.В.

(подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:500

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

614506, Российская Федерация, Пермский край,
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская,
д. 5 б Тел/факс: 294 68 69
E-mail: ugkh@permsky.permkrai.ru
ОГРН 1065948002031
ИНН/КПП 5948029024/594801001

Председателю комитета
имущественных отношений
администраций Пермского
муниципального района

Ракицкому Д.В

13.02.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-143

На № _____ от _____

**О согласовании размещения
объекта**

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос о выдаче решения на использование земельного участка площадью 463 кв. м., по адресу: Пермский край, Пермский м.о., п. Сылва, ул. Пермская, к дому 3, расположенного в полосе отвода автомобильной дороги Новые Ляды – Троица (уч. Новые Ляды – Сылва) (далее – Автодорога), сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройством Пермского района не согласовывает размещение газопровода давлением до 1,2 Мпа под Автодорогой в районе дома № 3 согласно предоставленной схемой в соответствии с нижеизложенным.

Ранее МКУ Управление благоустройством Пермского района письмом № СЭД-2023-299-01-02-01исх-87 от 02.02.2023 были выданы технические условия на использование земельного участка площадью 463 кв. м., по адресу: Пермский край, Пермский м.о., п. Сылва, ул. Пермская, к дому 9, расположенного под Автодорогой.

Однако, заявителю предлагается рассмотреть возможность размещения газопровода давлением до 1,2 Мпа, площадью 463 кв. м., по адресу: Пермский край, Пермский м.о., п. Сылва, ул. Пермская, к дому 3 вдоль Автодороги, а примыкание осуществлять к земельному участку расположенному по адресу Пермский край, Пермский м.о., п. Сылва, ул. Пермская, к дому 9 при соблюдении следующих технических условий.

Требования к проектированию:

1. Разработать проект строительства газопровода:

– в случае прохождения газопровода вдоль Автодороги, с учетом расстояния от подошвы насыпи до границы охранной зоны газопровода не менее 3-х метров;

2. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройством Пермского района;

3. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ, кадастровых границ земельных участков, в том числе границы полосы отвода автомобильной дороги;

4. Согласовать прохождение коммуникаций с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

5. Участок инженерных коммуникаций на переходе через Автодорогу выполнить в защитном кожухе (футляре);

6. Переход газопровода через Автодорогу по завершению ее строительства должна удовлетворять требованиям СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 (актуализированная редакция)»:

– угол пересечения газопровода должен быть, как правило, 90 град., но в любом случае не менее 60 град.;

– концы футляра вывести на расстояние согласно п. 5.5.3 СП 62.13330.2011;

– расстояние от верха футляра до верха покрытия дороги должно оставлять не менее 1,5 м, а в выемках и нулевых отметках, кроме того, не менее 0,6 м от дна кювета, водоотводной канавы и дренажа.

7. В месте пересечения газопровода с Автодорогой проектом предусмотреть установку на бровке автодороги знаков «Остановка запрещена» с каждой стороны дороги на расстоянии от крайней нитки технологического коридора до и после пересечения с указанием границ действия знаков.

8. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов автодороги и полосы отвода.

Требования к производству работ:

1. Проводить работы по прокладке газопровода разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройством Пермского района, а также вызвать представителей подрядной организации по содержанию Автодороги;

3. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть

Автомобильные дороги, в случае попадания грязи и строительного мусора – обеспечить немедленную очистку покрытия автомобильной дороги;

4. Обеспечить безопасность дорожного движения при производстве работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства работ». Также при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автомобильной дороги, в случае попадания грязи и строительного мусора – обеспечить немедленную очистку покрытия автомобильной дороги;

5. Выполненные работы по прокладке коммуникации сдать представителю МКУ Управление благоустройством Пермского района, получить справку о выполнении технических условий;

6. При проведении каких-либо ремонтных работ в процессе эксплуатации коммуникаций необходимо получить согласование на их производство;

7. В случае проведения работ по капитальному ремонту, реконструкции, ремонту Автомобильной дороги работы по переустройству газопровода возлагаются на собственников данных коммуникаций.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Технические условия действительны в течение 12 месяцев.

Начальник



Н.А. Тетенова

Асанова Екатерина Владимировна
294-64-83